

绿色发展理念在建设工程合同条款设计中的体现路径

修显慧

中电建路桥集团北京工程技术研究分公司 北京 100000

【摘要】：绿色发展理念对建设工程合同条款的设计具有显著的制度引导功能。通过在合同中设置绿色采购、能耗控制、节水与节水要求、施工污染约束、资源循环利用以及绩效激励机制，可使绿色目标转化为具有约束力的责任体系与行为规范，从而推动参与方在工程决策、施工组织与过程管理中落实绿色要求。同时，合同条款中的监督、评价与风险分担机制能够提升绿色措施的执行力度，促使工程项目形成贯穿全生命周期的绿色运行路径。

【关键词】：绿色发展理念；建设工程合同；条款设计；资源节约；环保约束

DOI:10.12417/2811-0528.26.10.026

引言

建设工程活动对资源消耗、环境负荷与生态格局具有深刻影响，促使绿色导向成为工程实践中愈发关键的价值追求。随着绿色发展理念不断深化，其与合同制度的结合逐渐呈现出重要趋势。合同条款不再仅承担权利义务的分配功能，而是能够以制度化方式推动绿色目标转化为可操作的工程要求。通过将绿色约束、技术标准与激励机制写入合同，可使参与方在组织施工、配置资源与控制风险时形成稳定的行为导向，并促使工程项目呈现更加节约、环保与高效的运行特征。

1 绿色理念融入合同条款的关键困境

绿色发展理念在建设工程合同条款中的嵌入面临多重结构性障碍，其中较为突出的表现为绿色要求难以转化为可量化、可执行的法律文本。工程项目涉及设计、采购、施工与验收等不同阶段，各阶段的绿色指标往往缺乏统一的技术参数，导致合同条款难以形成明确的责任边界^[1]。资源节约、污染控制、循环利用等要求若仅停留在原则层面，容易出现工程参与方在执行中的自由裁量空间过大，造成绿色目标与合同义务之间存在脱节。此外，部分项目在前期技术决策中未能建立绿色基准值，使合同文本缺乏数据支撑，难以形成具备约束力的衡量标准。

工程实施过程中，绿色要求的执行受制于多方利益关系，进一步增加合同条款落地的复杂性。施工单位通常以工期、成本和可行性为主要考量，而绿色措施需要投入额外资源，形成明显的边际负担。在缺乏明确风险分担机制的情形下，承包方对绿色要求持谨慎态度，合同中的约束条款容易被弱化甚至忽略。监理单位在技术审查与现场控制中对绿色指标的掌握程度参差不齐，使绿色要求的监督力度出现差异，降低合同条款的执行稳定性。同时，工程建设市场对绿色施工方案、环保材料、节能设备等内容的价格波动缺乏透明度，加大了合同定价和责任认定的难度，使绿色条款难以形成具有可预期性的成本结

构。

绿色理念落地的另一项制约在于合同管理体系的不足，表现为监督链条断裂、绩效评价方法单一以及信息化支撑薄弱。部分项目仍采用传统的纸质管理模式，绿色指标的数据采集、能耗记录、废弃物处理量等关键参数缺乏实时监测手段，使绿色条款难以依托有效证据进行考核。工程参与方之间的信息共享不充分，造成绿色资源配置不协调，影响合同条款的约束力。绩效评价体系在权重设定、惩戒方式和激励机制上仍偏向工期与成本，对绿色行为的考量不足，导致合同条款在执行中出现稀释情况。监管机构和建设单位缺乏统一的绿色评价模型，使工程项目在不同区域或不同类型之间存在标准不一致的问题，从而增加绿色条款实际运行的制度阻力。

2 工程合同条款的绿色化制度路径

工程合同条款的绿色化应以明确化、可量化和可监督的制度设计为核心，通过将绿色技术规范、能源控制指标、污染排放限值等内容纳入合同义务，使绿色目标具备操作属性。在条款设置中，需要将资源节约、节能降耗、绿色采购等内容细化为可核查的技术参数，避免抽象化表述造成执行落差^[2]。建设单位在前期策划中可将绿色基准值作为合同文本的重要组成部分，为后续的绩效评价与风险认定提供依据。同时，绿色化合同条款应与现行标准体系衔接，形成覆盖设计深度、施工组织与验收环节的一体化制度框架。

绿色化路径的推进还需强化监督体系与责任链条。工程项目的能耗监测、环境指标检测和材料使用记录应引入数字化管理手段，使合同执行基于实时数据展开。通过建立绿色行为的专门检查程序，可将施工过程中的节能设备运行状况、现场环保措施、废弃物分类与回收情况纳入合同考核范围。监理单位在职责配置上，应赋予与绿色条款对应的审查权和过程控制权，以确保绿色要求在施工现场形成闭环管理。对不符合绿色条款的行为，可在合同中设置明确的违约责任，实现制度压力

的有效传导。

绿色化合同条款还应通过激励机制提升参与方的执行意愿。工程项目的成本结构具有复杂性,为避免绿色措施因费用增加而被弱化,可在合同中配置与绿色绩效挂钩的奖励方式,如节能达成率、材料利用效率、污染控制表现等量化指标的达标奖励。同时,应设计合理的风险分担模式,将不可预见的绿色技术风险通过条款形式进行界定,避免因责任模糊引发争议。绿色化合同体系在运行过程中需要保持动态优化,通过信息反馈与阶段性评估,使绿色条款能够适应工程项目不断变化的技术条件与管理需求。

3 绿色条款运行的综合成效与提升方向

绿色条款在工程项目中的运行呈现出结构化、体系化的成效,通过可量化指标和制度约束,使绿色发展理念在工程实践中逐步形成稳定的行为模式。工程项目在采用绿色化条款后,资源配置方式出现明显变化,能源消耗、材料损耗与废弃物排放等关键参数能够通过合同约定得到有效控制。施工组织在多项工序中加入节能工艺和环保技术,使工程现场的污染负荷与资源浪费得到实质性降低^[1]。合同条款中的技术参数、监测路径与责任边界为绿色要求提供操作依据,使工程参与方能够在明确权责结构下执行绿色措施,从而推动绿色目标转化为项目全过程的运行准则。

绿色条款的实施还促使管理体系在监督方式和绩效评价上产生深层变化。绿色数据的采集、传输与分析愈发依赖信息化手段,使合同执行更加透明。能耗监控系统、施工扬尘监测、噪声评估、材料追溯等技术的应用,加强了监管链条的实时性

参考文献:

- [1] 赵煜.绿色发展理念驱动制造业企业构建工商管理新战略[J].中国商人,2025,(24):241-243.
- [2] 刘玉宇.绿色发展理念下的建筑结构设计[J].居业,2025,(11):124-126.
- [3] 刘爱平.绿色发展理念对企业经济管理体系的影响与重构[J].中国商界,2025,(21):147-149.

和准确性,使绿色指标不再依赖人工判断,而是通过数据化模型进行量化分析。工程参与方的行为模式在制度压力下逐渐稳定,承包单位在施工方案、材料选型与设备投入方面倾向采取绿色路径,以避免因指标未达标而承担违约责任。监理机构在现场检查与技术审查中对绿色条款的关注度提高,使绿色要求真正融入日常管理流程。

绿色条款的运行在成效显现的同时,也为制度优化提供了持续的技术与管理动力。随着工程项目规模、结构和功能的不断变化,绿色指标体系需要在合同层面进一步细化与扩展,使其能够适应不同类型项目的运行需求。在条款执行过程中,由数据反馈形成的绿色绩效差异,有助于识别绿色措施的有效程度,为工程管理模式改进提供依据。激励机制与风险分担机制在长期运转中会逐渐形成稳定的成本结构,使绿色措施的经济可行性得到强化。绿色条款通过对项目全过程形成持续影响,促使工程建设活动在资源利用效率、污染控制水平与管理模式创新方面不断提升,为绿色发展理念在行业范围的深化提供支撑。

4 结语

绿色条款在工程项目中的运行,使绿色发展理念从原则要求转化为具有约束力的制度体系,使资源利用方式、施工组织模式与监管结构呈现出新的发展格局。条款的量化指标、技术路径与责任链条不断强化绿色行为,使工程建设的全过程逐渐形成稳定的绿色导向。随着制度的深化与数据化管理的推进,绿色条款在推动项目节能减排、降低环境负荷和提升管理水平方面展现出持续动力,为工程领域塑造更加高效、环保与规范的建设模式提供了坚实支撑。