

建筑施工安全管理的现状与优化对策研究

师晨晨

新疆裕强建筑安装有限责任公司 新疆 图木舒克 843900

【摘要】：建筑施工行业具有高空作业多、施工环节杂、风险系数高的特点，安全管理是保障施工人员生命财产安全、推动行业高质量发展的核心支撑。本文结合当前建筑施工安全管理实际，系统分析管理工作中存在的制度落实不到位、技术防控滞后等突出问题，从制度完善、技术赋能、监管强化等方面，提出针对性的优化对策，为提升建筑施工安全管理水平、防范安全事故发生提供理论参考与实践借鉴。

【关键词】：建筑施工；安全管理；现状分析；优化对策

DOI:10.12417/2811-0528.26.08.083

随着我国城镇化进程持续推进，建筑施工项目数量逐年增多，施工规模不断扩大，施工工艺愈发复杂，安全管理难度也随之提升。建筑施工安全不仅关系到施工人员的人身安全，更影响项目施工进度、工程质量及行业整体形象，近年来，各类施工安全事故的发生，暴露出部分施工企业安全管理存在的短板。因此，深入探究建筑施工安全管理的现状，精准识别存在的问题，提出科学可行的优化对策，对于防范安全事故、规范施工秩序、推动建筑行业健康可持续发展具有重要的现实意义与应用价值。

1 建筑施工安全管理定义

建筑施工安全管理是指施工企业及相关管理部门，围绕建筑施工全过程，运用科学的管理方法、技术手段，对施工过程中的人、机、料、法、环等各类安全风险进行识别、管控、排查与治理，规范施工人员作业行为，防范安全事故发生，保障施工人员生命财产安全、工程财产安全及周边环境安全的一系列管理活动的总称。其核心目标是实现“零安全事故、零人员伤亡”，确保施工项目在安全可控的前提下有序推进。

2 建筑施工安全管理现状分析

2.1 安全管理制度不完善，落实不到位

2.1.1 安全管理制度不完善

虽然多数施工企业建立了安全管理制度，但部分企业的制度存在不完善、不贴合实际的问题，难以适应复杂多变的施工环境与施工需求。部分企业的安全管理制度流于形式，照搬照抄国家相关规范与其他企业的制度，未结合自身施工特点、项目类型、施工工艺等实际情况进行优化完善，导致制度缺乏针对性与可操作性。例如，部分制度仅明确了安全管理的总体要求，未细化各岗位、各环节的安全责任，未制定具体的安全管控措施与应急处置方案，在实际施工过程中难以落地执行。

2.1.2 安全管理制度落实不到位

部分施工企业存在“重效益、轻安全”的思想，将施工进度与经济效益放在首位，忽视安全管理工作，对安全管理制度的执行缺乏有效的监督与考核机制，导致制度形同虚设。例如，部分企业虽然明确了各岗位的安全责任，但未落实到具体个人，出现安全问题时相互推诿扯皮；部分企业开展的安全检查流于形式，对排查出的安全隐患未建立台账、未明确整改责任人与整改期限，导致隐患长期存在，最终引发安全事故。

2.2 安全技术防控滞后，设备维护不到位

2.2.1 安全技术防控滞后

部分中小施工企业受资金、技术实力限制，未引入先进的安全防控技术与设备，仍采用传统的安全管理方式，对高空作业、深基坑、起重机械等高危环节的风险识别与管控不够精准，难以及时发现与消除安全隐患。例如，部分项目未安装视频监控系统、智能预警设备，对施工人员的违章作业行为无法及时发现与制止；部分深基坑、高支模工程未开展专项安全验算与监测，存在坍塌风险。

2.2.2 施工设备维护不到位

部分施工企业为了赶进度、降成本，对施工机械设备、脚手架、模板等未进行定期维护、检修与检测，设备老化、损坏、存在故障的情况下仍继续使用，导致设备运行过程中出现安全事故。例如，起重机械未定期进行年检、维护，存在制动失灵、钢丝绳磨损等问题，极易引发起重伤害事故；脚手架未定期检查、加固，存在立杆间距过大、横杆缺失等问题，易发生坍塌事故。此外，部分施工企业使用不合格的施工材料与设备，例如，使用劣质的脚手架管材、电线电缆等，进一步增加了安全隐患。

2.3 行业监管力度不足，监管机制不健全

2.3.1 行业监管力度不足

一方面，监管人员数量不足，随着建筑施工项目数量的不断增多，监管任务日益繁重，而现有监管人员数量难以满足监管需求，导致部分项目难以得到及时有效的监管，存在监管盲区。另一方面，监管方式较为单一，多以定期检查、专项整治为主，缺乏常态化、精细化的监管，对施工过程中的动态安全风险管控不够到位，难以及时发现施工企业的违法违规行为与安全隐患。

2.3.2 监管机制不健全

各监管部门之间缺乏协同配合，存在职责交叉、监管脱节的问题，导致部分安全隐患难以得到全面排查与治理；同时，对违法违规施工行为的处罚力度不足，处罚标准偏低，对施工企业的震慑力不够，部分企业存在“屡教不改”的现象，违法违规施工行为时有发生。另外，社会监督机制不完善，未充分发挥行业协会、媒体、群众的监督作用，对施工企业的安全管理行为缺乏有效的社会监督，难以形成全方位的监管格局。

3 建筑施工安全管理的优化对策

3.1 完善安全管理制度，强化制度落实

3.1.1 健全安全管理制度体系

施工企业应结合自身施工特点、项目类型、施工工艺等实际情况，完善安全管理制度体系，确保制度具有针对性、可操作性与科学性。首先，企业应严格遵循国家相关法律法规与行业标准，修订完善安全生产责任制、安全检查制度、隐患排查治理制度、安全培训制度、应急处置制度等核心制度，明确各岗位、各环节的安全责任，细化安全管控措施与操作流程，确保安全管理工作有章可循、有规可依。例如，在安全生产责任制中，应明确企业负责人、项目经理、安全管理人员、施工班组、作业人员等各方的安全责任，将安全责任层层分解、落实到具体个人，形成“人人有责、层层负责”的安全责任体系。其次，企业应根据施工项目的动态变化，及时调整与优化安全管理制度，针对新的施工工艺、新的安全风险，补充完善相关管理制度与管控措施，确保制度能够适应施工动态需求。例如，对于采用新型起重机械、深基坑施工工艺的项目，应制定专项安全管理制度与操作规程，明确专项施工的安全要求与管控措施。此外，企业应建立安全管理制度评审机制，定期对安全管理制度的执行情况进行评审，及时发现制度存在的问题与不足，进行修订完善，确保制度的科学性与有效性。

3.1.2 强化制度落实与监督考核

完善的安全管理制度只有落到实处，才能发挥其应有的作

用。施工企业应建立健全监督考核机制，确保制度执行到位。首先，企业应强化制度的落实，加强对安全管理制度的宣传与培训，让全体施工人员与管理人員熟悉制度内容、明确自身责任，增强制度执行意识，自觉遵守安全管理制度与操作规程。其次，企业应建立常态化的监督检查机制，由安全管理部门牵头，定期对各施工项目、各施工环节的制度执行情况进行检查，重点排查制度落实不到位、违章作业、冒险作业等问题，对发现的问题及时督促整改。最后，企业应将安全管理制度的执行情况与绩效考核挂钩，建立健全安全考核奖惩机制，对严格执行制度、安全管理工作成效显著的班组与个人给予表彰奖励，对违反制度、存在安全隐患未及时整改的班组与个人给予处罚，情节严重的追究相关人员的责任，形成“奖优罚劣”的良好氛围，倒逼全体人员落实安全管理制度。

3.2 强化技术赋能，完善设备维护

3.2.1 推广先进安全技术，提升防控水平

施工企业应加大安全技术投入，推广先进的安全防控技术与设备，提升安全管理的智能化、精细化水平，实现安全风险的精准识别与及时管控。首先，企业应结合施工项目的特点与安全风险等级，引入适合的安全技术与设备，例如，视频监控系統、智能预警设备、物联网技术、无人机巡检等，对高空作业、深基坑、起重机械、临时用电等高危环节进行实时监控，及时发现施工人员的违章作业行为与安全隐患，发出预警信号，督促相关人员及时整改。例如，通过物联网技术，可实时监测起重机械的运行状态、脚手架的受力情况等，一旦出现异常，立即发出预警，避免安全事故发生。其次，企业应加强与科研机构、高校的合作，开展建筑施工安全技术研究与创新，推广新型安全防护材料、施工工艺与设备，提升安全防控的技术水平。例如，推广新型高空作业平台、智能安全防护用品等，提高施工人员的作业安全性；采用 BIM 技术，对施工过程进行模拟仿真，提前识别施工过程中的安全风险，制定针对性的防控措施。此外，企业应加强对安全技术人员的培养与引进，提升企业的安全技术研发与应用能力，确保先进安全技术与设备能够得到有效应用，充分发挥其防控作用。

3.2.2 加强施工设备管理，规范设备维护

施工企业应建立健全施工设备管理制度，加强施工设备的采购、验收、使用、维护、检修与报废等全流程管理，规范设备维护工作，确保施工设备处于良好运行状态，降低设备故障引发的安全事故风险。首先，企业在采购施工设备时，应选用符合国家相关标准、质量合格、性能稳定的设备，严禁采购不合格、老化、报废的设备；设备进场前，应进行严格的验收，检查设备的合格证、检测报告等相关资料，对设备的性能进行测试，验收合格后方可进场使用。其次，企业应制定完善的设

备维护、检修计划,安排专业的设备维护人员,定期对施工机械设备、脚手架、模板、电线电缆等进行维护、检修与检测,及时发现设备存在的故障与隐患,进行维修整改,确保设备能够正常运行。例如,起重机械应定期进行年检、维护,检查制动系统、钢丝绳等关键部件的状态;脚手架应定期进行检查、加固,确保其结构稳定。同时,企业应建立设备维护台账,对设备的维护、检修、检测情况进行详细记录,实现设备管理的可追溯。

3.3 强化行业监管,健全监管机制

3.3.1 加大监管力度,创新监管方式

各级住建部门应加大对建筑施工安全的监管力度,创新监管方式,提升监管效能,确保施工企业落实安全生产主体责任,规范施工安全管理行为。首先,应充实监管人员队伍,加强对监管人员的培训与考核,提升监管人员的专业素养与监管能力,确保监管人员能够熟练掌握相关法律法规与行业标准,有效开展监管工作,消除监管盲区。其次,应创新监管方式,采用常态化检查与专项整治相结合、线上监管与线下监管相结合的方式,加强对施工项目的动态监管,及时发现施工企业的违法违规行为与安全隐患,督促其及时整改。例如,通过线上视频监控系统,实时监控施工项目的施工情况,及时发现违章作业行为;开展专项整治行动,针对高空作业、深基坑、起重机械等高危环节,集中排查治理安全隐患。最后,应加大对违法违规施工行为的处罚力度,提高处罚标准,对存在严重安全隐患、拒不整改或整改不到位的施工企业,依法给予罚款、停业整顿、降低资质等级等处罚,情节严重的吊销资质证书,追究相关人员的法律责任,形成强大的震慑力,倒逼施工企业规范安全管理行为。

3.3.2 健全监管机制,加强协同配合

各级住建部门应健全建筑施工安全监管机制,加强与应急管理、市场监管等相关部门的协同配合,形成监管合力,提升监管效能。首先,应明确各监管部门的职责分工,避免职责交叉、监管脱节的问题,建立健全部门协同监管机制,定期开展联合检查、联合执法行动,对建筑施工安全进行全方位监管,确保安全隐患得到全面排查与治理。其次,应建立健全施工企业信用评价体系,将施工企业的安全管理情况、安全事故发生率、违法违规行为等纳入信用评价范围,根据信用评价结果,对施工企业实行分类监管,对信用良好的企业给予政策支持与激励,对信用不良的企业进行限制与惩戒,引导施工企业主动落实安全生产主体责任。最后,应完善社会监督机制,充分发挥行业协会、媒体、群众的监督作用,畅通监督举报渠道,鼓励群众举报施工企业的违法违规施工行为与安全隐患,对举报属实的给予奖励;加强媒体宣传报道,曝光违法违规施工行为与安全事故案例,引导施工企业重视安全管理工作,营造“人人关注安全、人人参与安全”的良好社会氛围。

4 结语

建筑施工安全管理是一项系统性、长期性的工作,直接关系到施工人员的生命财产安全、工程质量与施工进度,关系到建筑行业的健康可持续发展。当前,我国建筑施工安全管理工作虽然取得了一定的成效,但仍然存在制度落实不到位、技术防控滞后、监管力度不足等突出问题,这些问题严重制约了安全管理水平的提升,增加了安全事故的发生风险。因此,施工企业应切实落实安全生产主体责任,完善安全管理制度,推广先进安全技术;监管部门应强化行业监管,健全监管机制,加大监管力度;各方协同配合,形成工作合力,不断优化建筑施工安全管理对策,提升安全管理水平,防范各类安全事故发生,推动建筑行业高质量发展。

参考文献:

- [1] 王建国.建筑施工安全管理的现状及优化对策研究[J].建筑安全,2022,37(05):45-48.
- [2] 李娟.新时期建筑施工安全管理存在的问题及解决路径[J].工程建设与设计,2021(18):205-206+210.
- [3] 张磊.智慧安全管理在建筑施工中的应用研究[J].施工技术,2022,51(S1):1567-1569.
- [4] 陈明.建筑施工安全监管机制优化研究[J].建筑经济,2022,43(03):56-59.
- [5] 孙晓丽.建筑施工高危环节安全风险管控对策研究[J].工程管理学报,2022,36(02):134-138.