

# 新时代工程造价预结算审核的问题及优化策略

宋方亮

中交路桥华东工程有限公司 上海 200000

**【摘要】**：在新时代背景下，工程造价管理面临诸多挑战，预结算审核作为其中的重要环节，直接影响到项目的经济效益和管理水平。本文分析了当前工程造价预结算审核中存在的问题，并提出了一系列优化策略以提高审核的准确性和效率。

**【关键词】**：工程造价；预结算审核；问题分析；优化策略

DOI:10.12417/2811-0528.26.06.083

工程造价预结算审核是工程项目管理的重要组成部分，其准确性和有效性直接关系到项目的整体经济效益和资源配置。然而，随着工程项目规模和复杂性的增加，传统的审核方法暴露出了诸多不足。在新时代信息技术的支持下，需要对现有的审核机制进行重新审视和优化。

## 1 工程造价预结算审核的现状与问题分析

### 1.1 当前审核机制的概述

工程造价预结算审核通常包括项目实施前的预算编制和项目完成后的结算审核。传统的审核机制主要依赖于项目管理人员的经验和手工操作，这种方式在一定程度上可以保证审核的准确性，但也存在效率低下的问题。目前，许多企业正在尝试引入信息技术来优化审核流程，通过数字化工具和系统，实现数据的电子化存储和共享，力求提高审核效率和准确性。然而，这种转变的进程因企业规模和技术投入的差异而有所不同，尚未完全普及。

### 1.2 常见问题

#### 1.2.1 信息不对称导致的误差

信息不对称是在工程造价预结算审核中一个普遍存在的问题。设计、施工和审核部门的信息流通不畅往往导致审核人员无法全面掌握项目的实际情况，这可能会导致严重的预算偏差。此外，不同部门之间的沟通不良和数据交换不及时也会加剧信息不对称问题。这不仅影响审核的准确性，还可能导致对项目造价的误判，增加工程成本。

#### 1.2.1 审核过程的复杂性过高

工程项目往往涉及多个环节和复杂的计算，惯常的手工审核方法必须经过多次核对和复查，极为耗时耗力。数据的复杂性和多样性给审核人员带来了极大挑战，他们必须处理大量复杂的图纸和数据文件，并针对每项工作的细节进行反复核对。此外，庞大的表格和文件组合要求审核人员具备广泛的专业知识和实际经验，难以在短时间内保证高效全面的审核。

### 1.2.2 缺乏标准化的审核流程

在许多情况下，工程造价预结算审核缺乏一个标准化的流程，这使得不同项目或不同企业之间的审核结果可能存在显著差异。缺乏统一的标准不仅增加了审核的不确定性，还增加了在结果之间进行对比和验证的难度。标准化程度不高也使得新技术和管理理念的引入和推广受到阻碍，难以形成具有普适性的解决方案。

### 1.2.3 技术支持不足

尽管信息技术在诸多领域实现了显著的效率提升，但在工程造价审核领域的应用仍显不足。一些企业虽然引入了软件工具，但这些工具大多只能起到辅助性作用，并未充分整合现代信息技术的优势。技术应用的不足主要表现为：缺少全面集成的信息系统、不具备自动化数据分析能力、以及对新技术应用的支持力度不够。这些限制使得审核人员在实际工作中难以利用技术进行高效的预结算审核。

## 2 优化预结算审核的策略

### 2.1 引入先进的信息技术

引入先进的信息技术是提升预结算审核效率的核心策略之一。通过采用建筑信息模型（BIM）、大数据分析、云计算和人工智能，这些技术不仅能够提高数据处理的速度和精度，还能实现数据的动态更新与实时监控。BIM技术可以提供可视化的项目全景，帮助审核人员更直观地核对工程量和造价数据，同时，利用大数据分析能够识别出造价中的异常数据和趋势，便于提前进行风险预警。云计算则助力于数据的存储和共享，使得不同部门和人员能够同时访问和协作。此外，人工智能技术可以进行智能化的审计分析，自动对比历史项目的数据，有效辅助决策。

### 2.2 标准化审核流程

标准化审核流程是保证审核工作质量的一项基本手段。建立统一的审核标准和规范，可以减少人为因素带来的误差，将

审核结果的准确性提升到新的高度。制定详细的审核指南和标准作业程序,使得每一个步骤都有据可循、可操作性强。标准化流程的实施有助于将经验和知识固化到具体的操作中,降低对个人经验的高度依赖。同时,标准化的流程便于新技术的整合和应用,使得信息技术能够无缝衔接到审核环节中,并保证审核工作的一致性和高效性。

### 2.3 加强审计人员培训

对审核人员进行系统化的培训是优化预结算审核的一项关键策略。随着项目复杂程度和涉及技术水平的提高,审核人员需要掌握的不仅仅是传统的知识技能,还要了解最新的信息技术和标准流程。定期举办培训课程和工作坊,更新他们的理论知识和实践技能,使其熟悉最新的审核软件和平台使用技巧。同时,应鼓励人员考取相关的专业认证,以提高他们的专业水平和职业素养。通过持续的教育和培训,提升审核人员的综合能力,从而为预结算审核提供坚实的人才保障。

### 2.4 加强与施工现场的信息联动

提高审核工作的准确性,需要加强审核部门与施工现场的沟通与协调。通过设立信息对接机制,确保施工过程中的数据和信息能够及时反馈到审核部门。建立双向的信息沟通平台,使得施工现场能够及时提交工程变更、成本调整等信息,而审核人员也可以提供即时的审核反馈,指导现场的工程造价调整和控制。此外,定期组织现场对接会,促进不同部门之间的理解和合作,以减少因信息不对称导致的审核误差。通过加强信息联动,各方协同运作对于项目成本的及时控制和优化将起到积极的促进作用。

### 2.5 提高透明度与沟通效率

提高透明度与沟通效率是优化工程造价预结算审核的关键策略之一。首先,通过建立一个开放的信息共享平台,各相关方可以实时更新和获取项目数据,减少信息滞后和误解。这

种透明的环境有助于减少传统审核过程中的信息不对称问题,使所有参与者能够对项目的当前状态和变更保持清晰的认识。其次,及时有效的沟通机制是必要的,定期召开项目会议以及利用即时通讯工具,能够确保跨部门和跨组织的高效协作。通过对意见和疑问的快速反馈,可以减少等待时间和潜在的沟通失误。此外,推行公开透明的操作流程和决策过程,有助于增进信任,并让每个参与者清楚地了解自己的职责和决策对项目整体的影响。通过这些措施,沟通效率的提升将直接减少审核周期,提高审核工作的准确性和可靠性,从而有效地控制项目成本并支持全局管理目标的实现。

## 3 可持续发展的管理思路

在新时代的背景下,工程造价预结算审核不仅需要关注成本和效率,还必须纳入可持续发展的管理思路。这意味着在审核过程中,要综合考虑环境影响、资源节约和社会责任等因素。未来的审核策略将倾向于整合绿色建筑评估系统,确保项目在施工和运作阶段的环保合规。此外,为促进资源的有效使用,审核过程将逐渐强调生命周期成本管理,即不仅关注项目建设期的资金投入,还要考虑长期运营中的维护和能耗成本。通过强化各阶段的资源利用效率和减少浪费,造价审核将能更好地推动可持续发展的目标。另外,鼓励采用可再生材料和节能技术,也将成为审核指导的重要部分,这些新思路不仅符合全球绿色发展趋势,也能为项目方和社会创造持久的经济和环境效益。总体而言,未来预结算审核中的可持续发展管理思路,将有助于实现经济效益与生态平衡的双赢。

## 4 结语

工程造价预结算审核在新时代背景下面临着挑战与机遇。通过有效的优化策略,能够提升审核的效率和准确性,从而促进工程项目管理的整体提升。未来,随着信息技术的不断进步,工程造价管理将更加智能化和高效化,实现资源与效益的最大化。

## 参考文献:

- [1] 张树超.工程造价预结算审核探讨[C]//新技术与新方法学术研讨会论文集.2024:1-3.
- [2] 李晓英,侯永超.建筑工程造价预结算审核策略[J].建材与装饰,2025,21(27):58-60.