

# 工程量清单编制常见错漏问题及防控措施

陈珑文

鲁甸县水投水利投资有限公司 云南 昭通 657100

**【摘要】：**工程量清单编制过程中，常见的错漏问题包括遗漏项目、数量错误、单位不一致等，这些问题影响工程预算的准确性，也可能导致合同纠纷。本文探讨了在编制工程量清单时，如何经过规范流程、加强人员培训、合理利用软件工具等方法来防控常见错漏问题。经过案例分析，本文提出了切实可行的防控措施，以提高工程量清单编制的质量与效率。

**【关键词】：**工程量清单；错漏问题；防控措施；编制规范；质量控制

DOI:10.12417/2811-0722.26.01.036

## 引言

在工程项目管理中，工程量清单是项目预算和结算的基础，直接影响到项目的成本控制和合同履行，工程量清单的编制常常面临着错误与遗漏的问题，这些问题影响项目的资金管理，还可能引发后续的法律纠纷和项目延误。如何在编制过程中防止错漏，确保清单准确无误，成为当前工程项目管理中的一个重要课题。本文将深入分析工程量清单编制中常见的错误及其防控措施，并提出具体改进策略，旨在提升工程项目的整体管理水平和预算准确性。

## 1 工程量清单编制中常见错漏问题分析

在工程量清单编制过程中，常见的错漏问题对项目的预算和执行产生深远影响。项目工程量清单中的遗漏项目是一个突出问题。这类问题通常发生在工程量清单编制人员未能准确识别和细化项目内容，导致某些施工项目或工作项未被列入清单。在房建项目中可能会漏掉排水管道的安装、墙面保护层等工程量，水利项目中闸门、启闭机及泵站设备安装等项目可能因专业划分不清出现重项或漏项，进而影响整体的预算和实际成本。这种问题会导致项目预算不准确，还可能在后期结算时引发纠纷，影响项目的顺利完成。由于工程量清单的错漏，双方在结算时可能产生分歧，导致付款滞后或额外费用争议，甚至影响到项目的合同履行。这种纠纷可能延误工程进度，增加项目管理的复杂性，最终导致额外的财务和法律成本，严重时还可能损害公司声誉，影响后续业务的开展。

工程量清单中的数量和单位错误也很常见。这类问题通常源自编制人员的疏忽或对工程项目的理解不深入，导致项目量的计算出现偏差。某些施工单位在计算土方量时，可能未考虑到土方的松散度，造成数量上的误差；又如在材料清单中，单位换算错误可能导致实际采购量与预算不符<sup>[1]</sup>。这些错误会影响项目的预算控制，还可能导致实际施工过程中出现物资短缺或超量采购的情况，进而影响工程的成本管理和进度控制。物资短缺可能导致施工停滞或无法按计划完成，而超量采购则会造成资金浪费，增加项目成本。如果无法及时调整和协调，这些问题还可能引发供应链的不稳定，进一步影响项目的施工进度，导致工期延误，甚至最终影响项目的盈利性和质量。

单位价格的不准确也构成了工程量清单中常见的错漏问题。单位价格的确定是编制工程量清单的核心内容之一，但在实际操作中，编制人员可能未能全面考虑市场行情、物资采购和施工条件等因素，导致单位价格的估算偏离实际。这种问题尤其在某些特殊项目中更加明显，如复杂的高层建筑、地下工程等，由于施工难度大，单位成本常常变动较大。如果没有准确的市场调研和价格数据支持，便可能导致项目预算失真，进一步影响工程的盈利能力和施工质量。缺乏及时和准确的价格信息，会使得预算无法反映实际的市场行情，导致资金分配不合理，甚至出现成本超支的情况。预算不准确还可能导致施工过程中选择低质量材料或不合理的施工方法，进而影响项目的整体质量和工期，损害企业的信誉和长期发展。

## 2 导致工程量清单错漏的主要原因

在工程量清单编制过程中，错漏问题的出现往往与多个因素密切相关。一个重要的原因是编制人员的专业素养和经验不足。工程量清单的编制需要熟悉施工图纸，还需对施工过程中的各项细节有足够的了解。若编制人员在现场经验或技术能力上存在短板，容易出现对项目内容的遗漏或误解。一些复杂项目的特殊施工要求可能未被正确识别，导致相关项目未被列入清单中。个别编制人员对工程量计算规则掌握不全，也容易在数量计算中出现误差，导致清单数据不准确。由于工程量计算涉及复杂的规则 and 标准，缺乏全面的理解和实践经验，编制人员可能忽略一些细节，导致项目数量估算不准确。这种误差影响预算的合理性，还可能在施工过程中产生不必要的费用，进而影响工程进度和整体管理效果，甚至引发合同争议。

另一个导致错漏问题的原因是施工图纸的不完整或不清晰。工程量清单编制过程中，图纸是编制的基础依据。施工图纸中常常存在设计缺陷或信息不全的情况，这为清单编制带来了困难。在某些项目中，设计图纸可能未能完全体现所有的施工项目或细节，导致编制人员未能捕捉到所有需要列入清单的工程内容<sup>[2]</sup>。图纸标注不明确、修改较多、与现场实际情况不符等问题都会加大编制人员的工作难度，增加错漏的风险。特别是在大型或复杂的工程项目中，这类问题尤为突出，往往是导致清单错漏的主要原因之一。由于这些项目涉及多个专业领

域、复杂的设计和多方协作，工程量的计算和清单的编制更加困难。设计变更频繁、施工工艺复杂、现场条件多变等因素，都增加了清单编制的难度，极易出现遗漏或计算错误。这些问题如果不及时发现和纠正，可能会严重影响项目的整体预算和施工进度。

工程量清单编制中缺乏有效的质量控制机制也是导致错漏问题的一个重要原因。许多项目在编制清单时，未能建立完善的审核和复核机制。编制人员在完成初步清单后，若未经过严格的审核，容易出现误差未被及时发现和修正。一些项目可能因为进度紧张，导致编制和审核过程草率进行，缺乏对细节的充分把控。没有严格的质量检查和反馈机制，使得一些错漏问题被忽视，最终影响了工程量清单的准确性。项目团队之间的沟通不畅也是其中的一个隐性因素。不同部门间的信息传递不及时，导致编制人员未能及时获得最新的设计变更和技术要求，增加了错漏的发生概率。

### 3 工程量清单编制质量控制的关键环节

工程量清单编制的质量控制需要从多个环节进行严格把控，以确保清单的准确性和完整性。编制人员的专业能力和技术水平是关键因素。编制人员必须具备丰富的现场经验和扎实的专业知识，能够准确理解和把握施工图纸中的各项内容，熟悉相关的工程量计算规则和标准。除了对图纸的细致审查外，编制人员还需要根据施工工艺、施工方法和项目实际情况进行合理推测，确保所有的工程量项都能够被全面准确地列出。人员的培训和技术提升是工程量清单质量控制的基础。

施工图纸的审查和完善也是确保工程量清单编制质量的关键环节。清单编制的基础依赖于施工图纸的详细程度和准确性，设计图纸常常存在遗漏、模糊或不一致的问题。为了提高编制质量，必须对施工图纸进行全面的审查，特别是对于大型、复杂的项目，应与设计部门和施工团队密切配合，及时解决图纸中的疑问和不足<sup>[3]</sup>。对施工图纸的修改和补充应及时反馈给编制人员，确保所有信息的更新与变更都能反映在清单中。图纸审查过程中应注意对重要施工项的标注，如隐蔽工程、特殊工艺要求等，避免遗漏。

工程量清单编制后的审核和复核工作至关重要。单一编制人员的工作往往会存在一定的疏漏，引入多方审核机制是确保质量的重要手段。审核人员应对工程量清单进行全面复核，要检查数量和单位的准确性，还要对清单中的各项工程项目进行逐一核对，确保其与实际施工要求相符。在审核过程中，项目团队的其他专业人员，如施工技术人员、造价工程师等的参与也至关重要，他们能够从不同的角度审视清单，及时发现潜在的问题。项目管理层应建立规范的审核流程和标准，确保审核工作得到严格执行，以防止因审核不严造成的错漏问题。

### 4 防控错漏问题的技术手段与管理措施

在防控工程量清单编制中的错漏问题时，采用先进的技术手段显得尤为重要。随着信息技术的发展，许多工程量清单编制已逐步引入了计算机辅助设计（CAD）和建筑信息模型（BIM）等技术。经过 BIM 技术，项目各方能够在三维模型中准确模拟整个工程的施工过程，清单编制人员可以直接从模型中提取工程量数据，从而减少人工计算中的误差。这种技术能确保各项工程量的准确性，还能在设计 and 施工阶段同步更新清单内容，确保及时反映工程变更。BIM 技术的应用可以有效地避免遗漏和数量错误，极大提升了编制的效率和准确性。现代化的工程量清单编制软件也能提供实时数据核对、自动校验功能，大大降低了传统手工编制中的错漏几率。

除了技术手段外，规范化的管理措施也是防控错漏问题的关键。为确保工程量清单编制质量，项目管理团队需要制定严格的编制流程和标准操作规程，明确每一个环节的责任人，并对每个步骤进行有效监控。在编制过程中，应设立专门的质量控制岗位，负责对清单的编制进行实时监督，及时发现问题并提出整改措施<sup>[4]</sup>。在编制完成后，项目管理团队应组织技术复审和多轮审核，不同层级的审核机制，确保每一项数据都能准确反映实际施工情况。建立完善的反馈机制，确保清单编制过程中的信息得到及时传递与更新，也是管理措施的重要组成部分。经过高效的沟通与协调，可以防止由于信息滞后或传递不准确而导致的错漏。

人员的培训和团队的协作也是防控错漏问题的重要保障。项目管理团队应定期组织编制人员和审核人员进行专业培训，提升他们的业务水平和应变能力，确保他们能够熟练掌握清单编制的各项技能和工具。随着工程项目的复杂性不断增加，编制人员必须不断更新知识，掌握最新的工程量计算方法和技术标准，才能在工作中应对不断变化的需求。团队之间的紧密合作至关重要。编制人员、设计人员、施工人员和审核人员等各方应保持良好的沟通与协作，确保每个环节都能顺畅衔接，避免因信息不对称或沟通不畅导致的错误和遗漏。经过技术手段、规范化管理和人员素质的提高，能够有效减少工程量清单中的错漏问题，提升工程项目的整体管理水平。

### 5 防控措施在实际工程中的应用

在实际工程项目中，防控工程量清单错漏问题的措施已得到有效应用，并取得了显著成效。在某大型住宅小区建设项目中，传统的手工编制方式常常导致工程量清单中的错漏，尤其是数量计算和材料单位的错误。在项目初期，施工图纸存在一些不完整的地方，导致编制人员漏列了部分必要的施工项目。为了应对这些问题，项目团队决定引入 BIM 技术，三维建模来提取准确的工程量数据。BIM 模型能够自动化地计算出各项工程量，避免了人工计算中的疏漏，并能实时更新设计变更。经过 BIM 技术，项目的工程量清单得到了全面且准确的编制，

有效避免了传统方法中的常见问题,如遗漏项目、数量错误等,确保了预算和实际施工的一致性。BIM技术经过三维建模和数据共享,精确地反映了项目的每一项细节,使编制人员能够实时获取最新的设计变更和施工要求。这提高了编制的效率,还大大减少了因人为因素或图纸误差带来的错误,从而确保了项目的顺利进行。

在该项目中,管理团队也严格执行了质量控制流程,确保每一项清单数据都经过了多轮审核。在编制过程中,项目管理人员设置了多个检查点,对每个阶段的工程量清单进行复核,并经过工程量清单编制软件中的校验功能进行自动检查,及时发现错误并进行修正<sup>[5]</sup>。项目管理层还确保了与设计、施工及材料采购部门的良好沟通,任何设计变更都能够迅速反映到工程量清单中,避免了信息滞后带来的错漏。这种多方位的管理措施,提高了清单的准确性,还有效提升了项目预算的控制能力,减少了后期结算时的争议和纠纷。

项目团队还要注重对编制人员的持续培训,提升其专业能

力。在项目中,编制人员定期参加相关的培训和技术交流,学习最新的工程量计算方法和相关规范标准。培训内容涵盖了从施工图纸审查到清单编制的各个环节,特别是针对常见的计算错误和图纸不清晰的问题进行专项指导。团队还鼓励各部门之间进行经验分享,确保每一位编制人员都能掌握最新的技术工具和管理理念。这种持续学习和团队合作,项目能够高效应对复杂情况,确保工程量清单的高质量编制,最终保障了项目的顺利实施与成功交付。

## 6 结语

本文对工程量清单编制过程中常见错漏问题的分析,探讨了防控这些问题的技术手段与管理措施。在实际工程项目中,采用BIM技术、规范化的质量控制流程以及持续的人员培训,已被证明能够有效减少清单编制中的错误与遗漏,确保项目预算的准确性和施工的顺利进行。加强技术应用和管理措施的结合,能够提高工程项目整体的质量控制水平,减少潜在的风险,确保项目按时按质完成。

## 参考文献:

- [1] 刘朝凤,端木祥杰,任泽俭.新版建设工程工程量清单计价标准的主要变化内容和关注重点[J].建设监理,2025,(10):16-19.
- [2] 倪志强.以新版工程量清单计价标准推进工程造价市场化改革[J].招标采购管理,2025,(09):46-48.
- [3] 邱钺.建设工程造价纠纷的成因及作用路径研究[D].西安建筑科技大学,2024.
- [4] 姚瑶.强制招标建设工程合同变更法律效力辨析[D].西北师范大学,2021.
- [5] 王雪.建筑工程预算编制问题与优化措施[J].建材与装饰,2020,(13):149+151.